ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	15492
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	29 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 74.000 €

VIR - JUŽNA STRAN | DVE SOBI, LASTNA KOPALNICA IN PARKIRIŠČE - 300 M OD MORJA

Na prodaj je stanovanjska enota s površino cca 29 m², ki se nahaja na iskani južni strani otoka Vir, le 300 metrov od morja in plaže.

Bivalna enota obsega dve sobi in lastno kopalnico. Pred hišo je parkirišče.

Posebna prednost je velika skupna terasa cca 32 m² v drugem nadstropju, s katere se ponuja čudovit pogled na morje. Terasa je dovolj prostorna, da si lahko vsak uporabnik postavi svojo mizo in stole ter uživa na prostem.

Najemnikom je na voljo tudi skupna kuhinja.

Nepremičnina se nahaja na mirni lokaciji, v bližini trgovin in vseh pomembnih dobrin za vsakodnevne potrebe. Objekt je priključen na vodovod in kanalizacijo.

Prednosti nepremičnine:

- Južna stran otoka Vir
- Samo 300 m od morja in plaže
- Dve sobi in lastna kopalnica
- Približno 29 m² površine
- Zasebno parkirišče neposredno pred hišo
- Prostorna skupna terasa cca 32 m²
- Čudovit pogled na morje s terase v drugem nadstropju
- Možnost postavitve lastne mize in stolov na terasi
- Skupna kuhinja
- Priklop na vodovod in kanalizacijo

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- Trgovine in vsakdanji objekti v neposredni bližini
- Mirna lokacija na južni strani otoka

Ta nepremičnina je idealna za kupce, ki iščejo praktičen počitniški prostor na Jadranu, z bližino morja, lastnim parkirišče m in možnostjo uživanja na prostorni terasi s pogledom na morje.

CENA: 74.000 €
Agencijska provizija se obračunava v skladu s Splošnimi pogoji poslovanja agencije.

Veselimo se vašega odgovora!

Zagotavljamo strokovno podporo in svetovanje skozi celoten nakupno-prodajni proces, od prvega stika do uspešnega zaključka posla.

Moja Dalmacija Nepremičnine
WhatsApp: +385 99 762 2215