

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15493
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	16 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 53.000 €

Majhna nepremičnina za manjši proračun – soba s kopalnico, kuhinjskim delom in lastnim parkiriščem na otoku Vir

Naprodaj je soba z lastno kopalnico in manjšim kuhinjskim delom na otoku Vir.

Enota ima približno 16 m² bivalne površine in se nahaja le približno 300 m od morja.

V ceno je vključeno tudi lastno parkirno mesto neposredno pred hišo.

Posebnost nepremičnine je velika skupna terasa velikosti približno 32 m² s čudovitim pogledom na morje. Idealno mesto za sprostitev, zajtrk ali prijetno druženje ob pogledu na morje.

Opomba: Prikazane fotografije so delno uporabljene kot primer notranje opreme (home staging). Stanovanja se običajno prodajajo neopremljena. Kuhinjska niša je delno vključena v kupnino.

Poleg tega je na hodniku na voljo dobro opremljena skupna kuhinja z dovolj prostora za skupno uporabo.

Highlights:

- * skupna terasa cca 32 m² s pogledom na morje
- * velika skupna kuhinja
- * lastno parkirno mesto vključeno v ceno
- * mirna lokacija
- * možnost turističnega oddajanja
- * le cca 300 m od morja

Zanimiva priložnost za vse, ki iščejo manjšo počitniško

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

nepremičnino na Hrvaškem ali želijo ugodno kupiti nepremičnino ob morju.

Kupnina: 53.000 € + 3,75 % agencijske provizije z DDV.

Vaša prednost z My Dalmacia

Skozi celoten postopek nakupa vas spremljamo večjezično: v nemščini, hrvaščini, angleščini in slovenščini – od prvega ogleda do varne in profesionalne izvedbe nakupa.

Več nepremičnin najdete na:

[My Dalmacia](https://istria-adria.com/?utm_source=chatgpt.com)

Za več informacij ali termin ogleda nas z veseljem kontaktirajte.