

info: +386 59 200 071

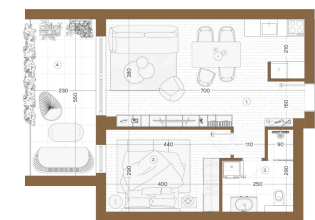
Koda :	15509
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	59 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 215.000 €

V sklopu prve stavbe projekta Tar Residences se nahaja sodobno in funkcionalno zasnovano enosobno stanovanje z dnevnim prostorom, primerno za kakovostno vsakodnevno bivanje, počitniško uporabo ali kot varna naložba za oddajanje. Stanovanje obsega 44,70 m² neto bivalne površine ter 12,70 m² lože, ki nudi prijeten zunanji prostor za sprostitev in bivanje na prostem v mirnem okolju.

Stanovanju pripada parkirno mesto, oprema in kakovost gradnje pa sledita visokemu standardu projekta: armirano-betonska konstrukcija, PVC zunanje stavbno pohištvo z električnimi roletami, multi split klimatski sistem, prvovrstna keramika in parket v vseh prostorih ter električno talno ogrevanje v kopalnici. Skupna prodajna površina stanovanja znaša 59,23 m².

Nepremičnina je odlična izbira za kupce, ki iščejo visokokakovostno novogradnjo, mirno lokacijo in dolgoročno vrednost v bližini morja ter vseh vsebin zahodne Istre. Za tlorise, razpoložljivost in dodatne informacije smo vam na voljo.



Tar Residences

Zgrada I Stan S3		I. Kat 59.23 m ²			
BROJ	PROSTORNA JEDINICA	KOR. POVRŠINA (m ²)	KOEF.	KOR. POVRŠ. (m ²)	KOEF.
1.	Dnevni boravak i kuhinja	27.56	1.00	27.56	
2.	Spavaća soba	12.00	1.00	12.00	
3.	Kupatina	9.20	1.00	9.20	
4.	Uloga	12.70	0.76	9.55	
5.	Naratorivno parking mjesto PM1	12.50	0.20	2.50	
6.	Naratorivno parking mjesto PM2	12.50	0.20	2.50	
UKUPNO PROSTORNA JEDINICA		86.46		66.11	

