ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	15567
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	152 m2
Velikost parcele :	311 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	6
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1985

Cena : 415.000 €

Hiša na južni strani Vira, le 130 m od plaže
Predstavljajte si sončne dni ob morju in večere s čudovitimi sončnimi zahodi. Ta dobro vzdrževana hiša se nahaja na južni strani otoka Vir, v priljubljenem predelu Prezid, le približno 130 metrov od čudovite plaže. Morje in sproščen sredozemski način življenja sta vam tukaj na dosegu roke.

Hiša je bila zgrajena leta 1985 na zemljišču s površino približno 311 m². Neto stanovanjska površina znaša cca 115 m², skupna uporabna površina pa cca 155 m². Razprostira se v dveh etažah in vključuje skupno šest sob, štiri spalnice in dve kopalnici.

Zahvaljujoč ločenemu stopnišču v zgornje nadstropje se lahko hiša uporablja kot dve ločeni stanovanjski enoti. Zgornje stanovanje ima že kuhinjo in dve spalnici, kar daje praktične možnosti za namestitev družine in gostov ali za turistični najem.

Dve terasi in prostorna strešna terasa vabijo k sprostitvi na prostem, urejen mediteranski vrt pa nudi prijeten prostor za uživanje. Hiša je okusno opremljena, opremljena s klimo in ima zunanji parkirni prostor. Priključena je na mestni vodovod in kanalizacijo.

Kupnina: 415.000 €
Agencijska provizija se obračunava po Splošnih pogojih poslovanja.

Z Mojo Dalmacijo vas spremljamo v hrvaškem in nemškem jeziku - od prvega ogleda do predaje ključev, z varno in transparentno podporo.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Poiščite več nepremičnin na istria-adria.com. Za ogled ali dodatne informacije nas lahko kontaktirate.