ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	15613
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	140 m2
Velikost parcele :	690 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2020

Cena : 580.000 €

Na prodajo je čudovita samostojna vila s površino 140 m², ki se nahaja na popolnoma ograjenem zemljišču velikosti 690 m², kar zagotavlja popolno zasebnost in mir. Nepremičnina je idealna za družinsko življenje, počitek ali kot odlična naložba za turistični najem.

Vila je moderno opremljena in obsega prostoren open space dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, z izhodom na pokrito teraso, opremljeno s screen roloji, ter bazen velikosti 30 m². V pritličju se nahaja še ena spalnica z lastno kopalnico in ločen WC za goste, medtem ko sta v nadstropju še dve prostorni spalnici, vsaka z lastno kopalnico. Obe sobi imata izhod na skupni balkon s čudovitim pogledom na morje.

Urejena in popolnoma ograjena okolica omogoča parkiranje 3 do 4 vozil, celotna nepremičnina pa diha s privatnostjo in prijetnim ambientom za bivanje skozi vse leto. Vila se prodaja popolnoma opremljena in opremljena.

Nahaja se na izjemno atraktivni lokaciji, le 2 km od Poreča, Tare, Vabrige in Červar-Porata, v bližini morja, plaž, restavracij, trgovin in vseh potrebnih vsebin za kakovostno življenje ali počitek.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: