

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15618
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	114.71 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	150 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 365.000 €

Novo v ponudbi!

Na prodajo je penthouse, stan S7, ki se nahaja v 3. nadstropju stanovanjske zgradbe, na odlični lokaciji v neposredni bližini centra mesta. Stanovanje obsega dve spalnici, dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico, dve kopalnici, WC, hodnik ter dve terasi, idealni za sprostitev in bivanje na prostem.

Vgrajena je PVC stavbna pohištva z roletami, stanovanje pa bo opremljeno s talnim ogrevanjem ter dodatnimi klimatskimi napravami za ogrevanje in hlajenje. Talne obloge v celotnem stanovanju bodo izvedene v keramiki, kar zagotavlja moden videz in enostavno vzdrževanje.

Notranja bivalna površina stanovanja znaša 110,19 m², medtem ko skupna površina stanovanja s teraso znaša 114,71 m². Lokacija stanovanja omogoča hiter in enostaven dostop do vseh potrebnih vsebin, razdalja do plaže pa znaša približno 1,5 km.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za prijetno življenje, počitek ali naložbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: