

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15619
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	52.47 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	150 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 165.300 €

Novo v ponudbi!

Na prodaj je stan S4, ki se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske zgradbe, na odlični lokaciji v neposredni bližini centra mesta. Stanovanje obsega eno spalnico, dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico, kopalnico ter prostorno teraso, idealno za sprostitev in bivanje na prostem.

Vgrajena je PVC stavbna pohištva z roletami, stanovanje pa bo opremljeno s talnim ogrevanjem ter dodatnimi klimatskimi napravami za ogrevanje in hlajenje. Talne obloge v celotnem stanovanju bodo izvedene v kvalitetni keramiki, kar zagotavlja moden videz in enostavno vzdrževanje.

Notranja bivalna površina stanovanja znaša 46,18 m², medtem ko skupna površina stanovanja s teraso znaša 52,47 m². Lokacija stanovanja omogoča hiter in enostaven dostop do vseh potrebnih vsebin, razdalja do plaže pa znaša približno 1,5 km.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za prijetno življenje, počitek ali naložbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: