ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Koda :	15626
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	32 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Leto izdelave :	2021

Cena : 198.000 €



Na prodajo je moden in funkcionalen stan skupne bivalne površine 32 m², nameščen v pritličju kakovostne stanovanjske zgradbe, zgrajene leta 2021, na atraktivni lokaciji v Medulinu, le 250 metrov od morja.

Stan sestavljajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica, kopalnica ter prostorna terasa površine 16 m², ki nudi dodaten prostor za sprostitev in bivanje na prostem skozi vse leto.

Zahvaljujoč velikim steklenim površinam je stan zelo svetel in prijeten za bivanje. Funkcionalna razporeditev prostorij omogoča maksimalno izkoriščanje prostora, nepremičnina pa je popolnoma pripravljena za vselitev, brez dodatnih vlaganj.

Stanu pripada lastno parkirno mesto, odlična lokacija pa omogoča hiter in enostaven dostop do plaž, sprehajalnih poti, restavracij, trgovin in vseh vsebin, potrebnih za prijetno življenje ali počitnice.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za nakup stanovanja v neposredni bližini morja, bodisi za lastno bivanje, počitnice ali kot naložbo za turistični najem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: