

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15661
Lokacija :	Vrbovsko
Velikost stavbe :	59 m2
Velikost parcele :	200 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Garaža :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1937
Zadnje leto prilagoditve :	2024

Cena : 60.000 €

Iščete nepremičnino, ki jo lahko opremite po svojem okusu? Si želite miru, narave in odlične investicijske priložnosti? To stanovanje ponuja prav to!

Naprodaj je prostorno in svetlo stanovanje velikosti 59 m2, ki se nahaja v mansardi samostojne stavbe v samem središču Severina na Kupi. Zaradi obilice dnevne svetlobe in odlične razporeditve prostorov je idealna osnova za ustvarjanje toplega doma ali privlačne nepremičnine za turistični najem.

Stanovanje je sestavljeno iz:

prostorne sobe
kuhinje z jedilnico
dnevne sobe
kopalnice z WC-jem
hodnika

Stanovanju pripada tudi pravica do uporabe podstrešja, kleti in garaže, kar zagotavlja dodaten prostor in praktičnost.

Zakaj izbrati to nepremičnino?

Središče mesta - vse potrebne ugodnosti na dosegu roke.

Mirna in zelena lokacija v osrčju Gorskega kotarja.
Odlična priložnost za okrasitev po lastnih željah.

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Idealno za bivanje, počitnice ali turistični najem.
Odlična naložba z velikim potencialom za rast vrednosti.

Severin na Kupi navdušuje s svojo neokrnjeno naravo, čistim zrakom in čudovito reko Kolpo, ki povezuje Hrvaško in Slovenijo. V bližini je urejeno kopališče v Klancu, pod restavracijo Mirni Kut, ljubitelji aktivnih počitnic pa lahko uživajo v vožnji s kanujem in kajakom, ribolovu, sprehajalnih in kolesarskih poteh.

Če iščete kraj za pobeg od mestnega vrveža ali nepremičnino s potencialom za zaslužek z oddajanjem v najem, je to priložnost, ki jo je vredno razmisliti.

Ne zamudite te odlične priložnosti! Kontaktirajte nas in se dogovorite za ogled. Vaš novi dom ali naložba vas morda čaka prav v Severinu na Kupi!