ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	15716
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	130 m2
Velikost parcele :	465 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2026

Cena : 320.000 €

ŠIŠAN – DVOJNI OBJEKT, ODLIČNA INVESTICIJSKA PRILIKA

Na prodajo sta dva moderna dvojna objekta v Šišanu, na mirni lokaciji v bližini Pule in morja.

Objekta sta trenutno v rohbau fazi, projekt pa je dodatno izboljšal razpored – nekdanja poletna kuhinja je bila spremenjena v bivalni prostor, nadkrita terasa je bila dodana, prav tako sta na obeh hišah dodana balkon in dodatna spalnica.

Kupec ima možnost izbrati:

rohbau fazo – 320.000 € na objekt
popolnoma dokončan objekt – 450.000 € na objekt
cene so brez pohištva

Odlična priložnost za nakup moderne hiše za lastno bivanje, počitek ali turistični najem, z možnostjo končne ureditve po lastnih željah.