

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	15746
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	100 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2023

Cena :	520.000 €
---------------	------------------

V Ližnjanu se prodajata dva stanovanja površine po 50 m², nameščena v stanovanjskem bloku na odlični in mirni lokaciji, v bližini vseh potrebnih vsebin in čudovitih plaž. Stanovanja se prodajata skupaj, kar predstavlja odlično priložnost za družinsko bivanje, počitnice ali naložbo.

Vsako stanovanje obsega kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico, kopalnico, spalnico ter teraso. Posebna vrednost nepremičnine je čudovit pogled na morje, Učko, Velebit, Osorčico ter otoke Cres in Lošinj.

Stanovanja se prodajata skupaj – skupno 100 m². Ob stanovanjih pripadata tudi dva lastna parkirna mesta in dve shrambe, kar dodatno povečuje funkcionalnost in vrednost nepremičnine.

Ližnjan je znan po mirnem okolju, ohranjeni naravi in kristalno čistem morju, hkrati pa nudi dobro povezanost s Puljem in okoliškimi kraji. Bližina plaž in vseh vsebin naredi to nepremičnino privlačno za življenje skozi vse leto, počitnice ali naložbo v turistični najem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: