

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15774
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	62.38 m ²
Velikost parcele :	12 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	750 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2027

Cena : 283.000 €

Na voljo je stanovanje v novem stanovanjskem projektu, ki se nahaja v Medulinu, ki obsega dve stanovanjskima stavbama. Vsaka stavba ima tri etaže in skupno tri stanovanjske enote – po eno stanovanje na vsaki etaži.

Stan A1 skupne površine 59,38 m² se nahaja v pritličju in je funkcionalno zasnovano. Sestavlja se iz vhodnega hodnika, prostornega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic ter kopalnice.

Stanovanje je opremljeno po sodobnih standardih bivanja. Vsaka soba ima lastno klimatsko napravo, vgrajeno talno ogrevanje, drsna vrata pa zagotavljajo obilico naravne svetlobe in povezavo notranjega prostora z zunanjim delom.

Ob stanovanju je na voljo tudi zasebni vrt površine 120 m², idealen za ureditev prostora za sprostitev, druženje ali uživanje na prostem.

Stanovanju pripada tudi parkirno mesto (netto 3 m²).

V isti stavbi sta na voljo še dve stanovanji:

A2 – 1. nadstropje: 89,8 m²

A3 – 2. nadstropje: 89,1 m²

Projekt se nahaja na atraktivni lokaciji v Medulinu in predstavlja odlično priložnost za mirno bivanje, počitek ali naložbo v turistični najem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: