ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Koda :	15777
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	91.38 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	750 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2027

Cena : 324.000 €

Na voljo je stanovanje v novem stanovanjskem projektu, ki se nahaja v Medulinu, ki obsega dve stanovanjskima zgradbama. Vsaka zgradba ima tri etaže in skupno tri stanovanjske enote – po eno stanovanje na vsaki etaži.

Stanovanje B3, skupne površine 95,22 m² (netto 86,38 m²), se nahaja v 2. nadstropju in obsega:

vhodni hodnik
dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico
dve spalnici
tri kopalnice
dva balkona

Stanovanje je opremljeno po sodobnih standardih bivanja. Vsaka spalnica ima lastno klimatsko napravo, vgrajeno je talno ogrevanje, stanovanje pa odlikujejo spuščeni stropi z vgrajeno razsvetljavo, kar prostoru daje moden in eleganten videz.

Stanovanju pripadata dva parkirna mesta (NETTO 6 m²).

V isti zgradbi sta na voljo še dve stanovanji:
B1 – pritličje: 61,73 m² + vrt 148,93 m²
B2 – 1. nadstropje: 95,22 m²

Projekt se nahaja na atraktivni lokaciji v Medulinu in predstavlja odlično priložnost za mirno bivanje, počitek ali naložbo v turistični najem.