

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 15817                |
| <b>Lokacija :</b>                | Vodnjan              |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 52.46 m <sup>2</sup> |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 500 m                |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 900 m                |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2                    |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3                    |
| <b>Število spalnic :</b>         | 1                    |
| <b>Število sob :</b>             | 1                    |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1                    |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                   |
| <b>Klima :</b>                   | Da                   |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno          |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2016                 |

Cena : 221.500 €

Na voljo je lepo urejen stan, ki se nahaja v 2. nadstropju stavbe s tremi etažami v Peroju, ki skupno obsega 15 stanovanj. Stanovalcem je na voljo skupni bazen, idealen za sprostitev in uživanje v toplih mesecih.

Stan sestavljajo:  
vhodna hodnika  
dnevna soba s kuhinjo in jedilnico  
spalnica  
kopalnica

Stan je lepo in funkcionalno urejen, za dodatno udobje pa je opremljen z dvema klimatskima napravama.

Zaradi kakovostne razporeditve, skupnega bazena in prijetnega okolja je nepremičnina odlična izbira za lastno bivanje, počitek ali turistični najem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: