

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15888
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	53.39 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena : 171.000 €

Na prodajo je stanovanje v novem stanovanjskem projektu v Pulju, ki obsega skupno štiri stanovanjske zgradbe.

Stanovanje C3 se nahaja v 1. nadstropju zgradbe C in ima skupno površino 55,97 m², oziroma 53,39 m² neto površine. Stanovanje je prostorno in funkcionalno zasnovano ter obsega hodnik, dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico, predsobo, dve spalnici in kopalnico, ter ložo.

Gradnja projekta se je že začela, faza roh-bau pa je že izvedena. Načrtovan zaključek gradnje in vselitev sta predvidena za poletje 2028.

Ob nakupu stanovanja je obvezna tudi nakup parkirnega mesta (ni vključeno v ceno stanovanja).

Shramba prav tako ni vključena v ceno stanovanja, obstaja možnost njene dodatne kupnje.

Stanovanje predstavlja odlično izbiro za družinsko bivanje, pa tudi kot dolgoročno naložbo v nepremičnino v Pulju.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: