ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	15900
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	63.85 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2026

Cena :	359.790 €

Prodajamo moderne stanove v novem projektu, ki obsega 4 stavbe, na odlični lokaciji v Poreču. Projekt vključuje skupno 67 stanovanj različnih velikosti in razporeditev.

Stanovanje se nahaja v 3. nadstropju stavbe s 4 etažami. Stanovanje E3 obsega vhodni hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico, shrambo in teraso.

Tehnična oprema stanovanja:
- Kvalitetna PVC stavbno pohištvo z komarniki in motorno vodenimi roletami
- Ogrevanje in hlajenje preko Daikin toplotne črpalke
- Električno talno ogrevanje v kopalnici
- Keramične talne obloge Marazzi

Podzemna etaža/garaža ima 13 parkirnih mest, vključno s parkirnim mestom prilagojenim osebam z invalidnostjo in 6 zunanjimi parkirnimi mesti.