ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	15910
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	204 m2
Velikost parcele :	210 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	4
Število sob :	8
Število kopalnic :	4
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2008

Cena : 625.000 €

Na prodaj je kvalitetna hiša s štirimi popolnoma opremljenimi apartmaji, ki se nahaja le nekaj korakov od morja. Zaradi odlične lokacije in funkcionalne razporeditve je nepremičnina idealna za turistični najem, družinske počitnice ali kot dolgoročna naložba z odličnim potencialom donosa.

Vsak apartma je sestavljen iz:

ena spalnica,
kopalnice,
odprt koncept kuhinje z jedilnico in dnevno sobo,
pokrite terase, idealne za sprostitev in uživanje na morskem zraku.

Posebno vrednost nepremičnini daje urejeno dvorišče cca 90 m², ki zagotavlja zasebnost in prijetno okolje za preživljanje časa na prostem. Na dvorišču je žar, mediteranske rastline, drevesa in dišeča zelišča pa ustvarjajo pristno dalmatinsko vzdušje.

Lokacija je izjemno atraktivna, saj se hiša nahaja v prvi vrsti do morja, vse pomembne vsebine pa so oddaljene le nekaj minut hoje. V neposredni bližini so na voljo restavracija, pekarna in trgovina, zaradi česar je bivanje prijetno in praktično skozi celo leto.

Kupnina: 625.000 EUR
Spoštovane stranke, agencijska provizija se izračuna v skladu s splošnimi pogoji poslovanja.

Vaša prednost pri Moji Dalmaciji:
Dvojezično (nemško/hrvaško) vas spremljamo skozi celoten proces nakupa - od prvega ogleda do predaje ključev ter poskrbimo za varno, transparentno in strokovno izvedbo.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Več nepremičnin najdete na: www.istria-adria.com