

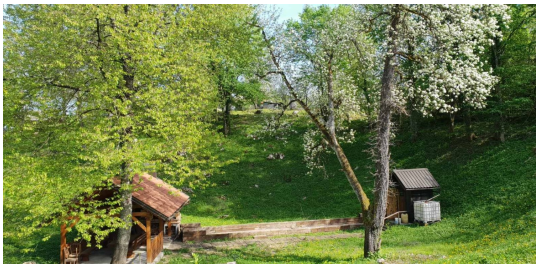
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15957
Lokacija :	Ogulin
Velikost stavbe :	2602 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 45.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče velikosti 2.472 m2, ki se nahaja v mirnem in naravnem okolju, idealnem za dopust, kmečki turizem ali življenje stran od mestnega vrveža. Lokacija je od centra Ogulina oddaljena le 9 km, do nje vodi asfaltirana cesta.

Na zemljišču se nahaja lesena hiša cca 130 m2, delno dokončana - postavljena je nova streha, notranjost pa je pripravljena za adaptacijo po vaših željah. Zasnovana je kot počitniška hiša z:

3 spalnice

kuhinja

dnevna soba

kopalnica z WC-jem

Dodatna ponudba na parceli:

Prostor za žar z nadstreškom in veliko mizo - kot nalašč za druženja

Igrišče za balinanje

Drvarnica

Zunanje stranišče

Priključki: elektrika in voda v hiši

V neposredni bližini, le 600-700 metrov po gozdni cesti, je sotočje reke Bistrac z reko Dobro, ki ustvarja naravno jezero - idealen kraj za sprehode, ribolov in sprostitev.

Lokacija:

Ogulin center: 9,7 km

Ogulinska magistrala: 14 km

Jezero Sabljaci: 15 km

Bosiljevo: 20 km

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Ta nepremičnina ponuja popolno mešanico narave, miru in potenciala – ne glede na to, ali iščete vikend, kraj za družinski ranč ali priložnost za kmečki turizem.