

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



A 4

1	Hodnik	3.81	m ²
2	Kupaonica	4.20	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m ²
4	Dn.bovarak	9.97	m ²
5	Spavaca soba	12.02	m ²
A4 ukupno neto:		38.36	m ²

Koda :	15972
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	38.36 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	1400 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 196.595 €

Stan v novi moderni stavbi v Medulinu, v izgradnji.

Odlična lokacija:

- * Medulin je eno najpopularnejših mest v južni Istri,
- * do morja - 300 m!!!
- * center Medulina je oddaljen le nekaj minut vožnje z avtom,
- * v bližini je sprehajalna pot, restavracije, trgovine,
- * asfaltirana cesta, parkirišče v bližini.

STAN - A4 se nahaja v pritličju stavbe in obsega:

hodnik, kopalnico, kuhinjo + jedilnico + dnevno sobo, spalnica.

Morski zrak in klima: Mediteranska klima s toplimi poletji in

blagimi zimami – idealno za stalno bivanje ali počitnice.

