

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16011
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	81 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2026

Cena : 340.000 €

Prodaja se stan S-3 površine 81,22 m², nameščen v prvem nadstropju moderne stanovanjske stavbe s skupno osmimi stanovanji.

Stan ima funkcionalno in sodobno razporeditev ter obsega vhodni prostor, prostorno dnevno sobo povezano s kuhinjo, dve spalnici, kopalnico, dodatno WC in teraso površine 13 m².

Velika terasa nudi prijeten prostor za bivanje na prostem, sprostitve in druženje ter dodatno dopolnjuje funkcionalnost stanovanja.

Stan se nahaja na atraktivni lokaciji v Novigradu, v mirnem in prijetnem okolju, ki nudi zasebnost, hkrati pa odlično povezanost z mestom, plažami in drugimi znanimi istrskimi destinacijami.

Zahvaljujoč moderni novogradnji, funkcionalni razporeditvi, dvema spalnicama in prostorni terasi, stanovanje predstavlja zanimivo priložnost za lastno bivanje, počitek ali investicijo za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte: