ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	16062
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	16 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 48.000 €

Majhna nepremičnina za manjši proračun – soba s kopalnico, kuhinjskim delom in lastnim parkiriščem na otoku Vir

Naprodaj je soba z lastno kopalnico in manjšim kuhinjskim delom na otoku Vir.
Enota ima približno 16 m² bivalne površine in se nahaja le približno 300 m od morja.

V ceno je vključeno tudi lastno parkirno mesto neposredno pred hišo.

Posebnost nepremičnine je velika skupna terasa velikosti približno 32 m² s čudovitim pogledom na morje. Idealno mesto za sprostitev, zajtrk ali prijetno druženje ob pogledu na morje.

Poleg tega je na hodniku na voljo dobro opremljena skupna kuhinja z dovolj prostora za skupno uporabo.

Highlights:

* skupna terasa cca 32 m² s pogledom na morje
* velika skupna kuhinja
* lastno parkirno mesto vključeno v ceno
* mirna lokacija
* možnost turističnega oddajanja
* le cca 300 m od morja

Zanimiva priložnost za vse, ki iščejo manjšo počitniško nepremičnino na Hrvaškem ali želijo ugodno kupiti nepremičnino ob morju.

Kupnina: 53.000 € + 3,75 % agencijske provizije z DDV.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Vaša prednost z My Dalmacia

Skozi celoten postopek nakupa vas spremljamo večjezično:
v nemščini, hrvaščini, angleščini in slovenščini – od prvega ogleda do varne in profesionalne izvedbe nakupa.

Več nepremičnin najdete na:
[My
Dalmacia](https://istria-adria.com/?utm_source=chatgpt.com)

Za več informacij ali termin ogleda nas z veseljem kontaktirajte.