

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16064
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	117.05 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena : 363.500 €

Na prodajo je stanovanje v novem stanovanjskem projektu v Puli, ki obsega skupno štiri stanovanjske zgradbe.

Stan B4 se nahaja v 2. nadstropju zgradbe A in ima skupno površino 117,05 m², oziroma 113,58 m² neto površine. Stanovanje je prostorno in funkcionalno zasnovano ter obsega hodnik, dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico, tri spalnice ter dve kopalnici, teraso in ložo.

Gradnja projekta se je začela, faza roh-bau je že izvedena. Načrtovan zaključek gradnje in vselitev sta predvidena za poletje 2028.

Ob nakupu stanovanja je obvezna tudi nakup dveh parkirnih mest. Površine parkirnih mest so obračunane s pripadajočim koeficientom in niso vključene v ceno stanovanja.

Shramba prav tako ni vključena v ceno stanovanja, vendar obstaja možnost njene dodatne nakupa.

Stanovanje predstavlja odlično izbiro za družinsko bivanje, pa tudi kot dolgoročna naložba v nepremičnino v Puli.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: