

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16137
Lokacija :	Rovinj
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 340.000 €

MODERNA HIŠA V BLIŽINI KANFANARA – 224 m², ROH-BAU FAZA

Prodaja moderna hiša v bližini Kanfanara, trenutno v roh-bau fazi, skupne bruto površine 224 m². Sodobna arhitektura, kombinacija kamna in fasade ter prostorne terase nudijo odlično osnovo za ureditev doma po lastnih željah. Projekt predvideva tudi možnost ureditve zunanjega prostora z bazenom.

Razpored prostorov

Prizemlje – 126 m² neto

Nadkriti vhod

Kuhinja in jedilnica

Dnevna soba

Ena soba

Kopalnica in ločen WC za goste

Savna in telovadnica

Stopnišče in hodnik

Pralnica

Shramba

Nadkrita terasa

Nadstropje – 69 m² neto

Dve sobi

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Dve kopalnici

Stopnišče in hodnik

Nadkrit balkon

Nenadkrita terasa

Skupna površina hiše

Neto površina: 195 m²

Bruto površina: 224 m²

Hiša se prodaja v trenutni fazi gradnje. Prodajalec je odprt za pogajanja o ceni, prav tako obstaja možnost dogovora o nadaljevanju del in dokončanju hiše.

Če iščete moderno nepremičnino v Istri, ki jo lahko uredite po svojih željah, z dodatnimi vsebinami, kot sta savna in telovadnica ter možnostjo ureditve bazena, ta hiša ponuja zanimiv potencial za družinsko življenje ali počitnice.