

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16144
Lokacija :	Lokve
Velikost stavbe :	1079 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 79.000 €

GORSKI KOTAR, LOKVE – Zazidljivo zemljišče 1.080 m² na mirni lokaciji, obdano z naravo

Posredujemo pri prodaji privlačnega zemljišča s skupno površino 1.080 m², ki se nahaja na mirni lokaciji v Lokvah, obdano z zelenjem in naravo Gorskega kotarja.

Od skupne površine zemljišča se približno 600 m² nahaja znotraj območja stavbnih zemljišč naselja, preostali del pa zunaj tega območja. Zemljišče se nahaja v neurejenem delu območja stavbnih zemljišč naselja, kar je treba upoštevati pri načrtovanju prihodnje gradnje.

Parcela je pravilne oblike, rahlo nagnjena, do nje pa vodi asfaltirana dostopna cesta. Obdana je z naravo in zelenjem ter se nahaja v mirnem delu naselja, stran od glavnih prometnic, kar zagotavlja zasebnost in prijetno okolje za bivanje skozi vse leto. Hkrati lokacija omogoča enostaven dostop do vseh pomembnejših storitev in vsebin.

Posebno prednost te nepremičnine predstavlja njena lokacija, predvsem glede na vse manjšo ponudbo razpoložljivih zazidljivih zemljišč na območju Lokev.

Lokve so znane po svojem naravnem okolju, Lokvarskem jezeru ter številnih možnostih za rekreacijo in aktivnosti na prostem. Zaradi dobre prometne povezanosti in bližine avtoceste Reka-Zagreb je to območje privlačno tako za stalno bivanje kot tudi za počitniško uporabo skozi vse leto.

Zemljišče predstavlja zanimivo priložnost za kupce, ki iščejo parcelo v naravnem okolju Gorskega kotarja, na lokaciji, ki ponuja mir, zasebnost in dobro prometno dostopnost.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu nas lahko kontaktirate.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071