

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Koda :	16160
Lokacija :	Labin
Velikost stavbe :	255 m2
Velikost parcele :	501 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	330.000 €
---------------	------------------

RENOVIRANA KAMNITA HIŠA S BAZENOM IN POGLEDOM NA NARAVO

Na prodajo je popolnoma renovirana kamnita hiša, ki se nahaja na mirni lokaciji, obdana z zelenjem in naravo, z odprtim pogledom na hribovit pokrajino.

Hiša se razprostira na treh etažah. Glavni bivalni del obsega tri spalnice, vsaka z lastno kopalnico, prostoren dnevni prostor, kuhinjo, jedilnico in vhodno hodnik. V pritličju se nahaja dodatna soba z možnostjo ureditve po lastnih željah, medtem ko klet - vinska klet nudi dodatni prostor za shranjevanje in druge namene.

V ograjenem dvorišču se nahajajo bazen s sončno teraso, zunanji tuš, pokrita terasa in parkirišče za tri avtomobile.

Hiša je večinoma opremljena in opremljena s talnim ogrevanjem ter klimatskimi napravami v vseh prostorih. Priključena je na mestni vodovod in električno omrežje, optična infrastruktura pa se nahaja ob cesti.

S skrbno renovacijo je bil ohranjen izvorni značaj kamnite hiše, ob sodobnem udobju. Nepremičnina je pripravljena za ureditev in pripravo za turistični najem visoke kategorije, kar jo dela odlična priložnost za zasebno uporabo ali naložbo v turizmu.