

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16196
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	170 m ²
Velikost parcele :	300 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	6
Število kopalnic :	3
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2014

Cena : 390.000 €

Hiša na Viru - 2 apartmaja in dodatna garsonjera, le 300 m od plaže

Iščete prostorno počitniško hišo, kjer bi lahko družina in prijatelji skupaj uživali, a še vedno imeli dovolj zasebnosti? Ta skrbno vzdrževana hiša na Viru ponuja veliko prostora, lepo urejeno dvorišče in le 300 metrov od plaže.

Hiša ima 170 m² bivalne površine in se nahaja na 300 m² velikem zemljišču. Sestavljen je iz dveh ločenih stanovanj. Vsaka ima dnevno sobo z jedilnico, kuhinjo, dve spalnici in kopalnico. Na voljo so skupno štiri spalnice in dve kopalnici. Stanovanja imajo terase v izmeri cca 19 m², v zgornje nadstropje pa vodijo ločene zunanje stopnice.

Hiša ima poleg dveh apartmajev še dodaten prostor urejen kot studio, s kuhinjo, spalnim prostorom, kopalnico in lastno teraso.

Urejeno in ograjeno dvorišče velikosti cca 210 m² zagotavlja prijeten prostor za preživljanje časa na prostem, na voljo pa so tudi tri parkirna mesta. Hiša se prodaja opremljena in opremljena s klimo.

Posebna prednost nepremičnine je lastna infrastruktura: vodnjak, betonski rezervoar prostornine 14 m³ in zbirni bazen. Dokumentacija za vpisane stanovanjske enote je urejena.

Hiša je primerna za dve družini, večgeneracijsko bivanje ali kombinacijo lastnega dopusta in turističnega najema.

Kupnina: 390.000 EUR

Cenjene stranke, agencijska provizija se obračunava v skladu s Splošnimi pogoji poslovanja.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Vaša prednost z Mojo Dalmacijo

Ves čas nakupa vas spremljamo v nemškem in hrvaškem jeziku - od prvega ogleda do predaje ključev ter poskrbimo za varno, transparentno in profesionalno izvedbo nakupa.

Poiščite več nepremičnin na: www.istria-adria.com