

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16202
Lokacija :	Dobrinj
Velikost stavbe :	56 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	b
Leto izdelave :	2014

Cena :	225.000 €
---------------	------------------

V mirnem delu Šila na otoku Krku se nahaja lepo vzdrževan in popolnoma opremljen apartma velikosti 56,88 m², ki predstavlja odlično priložnost za počitniško bivanje, turistično oddajanje ali celoletno uporabo.

Apartma se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe, zgrajene leta 2014, v kateri so skupaj le štiri stanovanjske enote. Posebna prednost nepremičnine je, da ima vsak apartma svoj zaseben vhod, kar zagotavlja dodatno zasebnost in samostojnost.

Apartma obsega dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kopalnico, hodnik ter balkon. Funkcionalna razporeditev prostorov omogoča prijetno bivanje in udobje za lastnike ter goste.

Nepremičnina se prodaja v celoti opremljena, zato je primerna za takojšnjo vselitev ali nadaljevanje turistične dejavnosti brez dodatnih vlaganj.

Dodatno prednost predstavlja lastno parkirno mesto, mirna lokacija pa zagotavlja prijetno bivanje skozi vse leto.

Apartma ima energetski razred B in je kategoriziran s tremi zvezdicami, zaradi česar je zanimiv tudi za turistično oddajanje.

Morje in plaže so oddaljeni približno deset minut hoje, do vseh pomembnih vsebin pa je le nekaj minut vožnje z avtomobilom.

Zaradi odlične lokacije, funkcionalne razporeditve in zasebnosti predstavlja ta nepremičnina odlično priložnost za nakup apartmaja na otoku Krku.

Za več informacij ali dogovor za ogled vas vabimo, da kontaktirate našo agencijo. Z veseljem vam bomo predstavili vse

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

prednosti te nepremičnine.

Adis Hodžić

Asistent u posredovanju

adis.hodzic@starsrealestate.hr