

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	16215
Lokacija :	Brtonigla
Velikost stavbe :	160 m ²
Velikost parcele :	260 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1940

Cena : 289.000 €

Na prodajo je tradicionalna kamnita hiša v nizu skupne površine 160 m², ki se nahaja v Brtonigli, le 6 km od morja, plaž in Novigrada. Nepremičnini pripada dvorišče velikosti 260 m² ter dva pomožna objekta (50 m² in 48 m²).

Hiša skupne površine 160 m² obsega pritličje in nadstropje. V pritličju se nahaja prostorna jedilnica, povezana s kuhinjo in dnevno sobo, ter klet, ki služi kot dodatno skladišče. Notranje stopnice vodijo v nadstropje, kjer so tri velike spalnice, udobna kopalnica ter terasa velikosti 8 m² s čudovitim pogledom na zelenje.

Na dvorišču se nahajata dva pomožna objekta velikosti 50 m² in 48 m², ki ponujata možnost ureditve dodatnega apartmaja, hiške za goste, studia ali širitev obstoječega bivalnega dela. Skupna površina dvorišča znaša 260 m², na njem pa se nahajajo tudi skladišča in vrtna hišica.

Nepremičnina je popolnoma opremljena, zgrajena v tradicionalnem kamnitem slogu, kategorizirana kot dvostanovajska in renovirana leta 2010. Nahaja se na mirni lokaciji v Brtonigli, v neposredni bližini vseh storitev.