ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Koda :	16270
Lokacija :	Vodnjan
Velikost parcele :	130 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	41.200 €

VODNJAN – CENTER, GRADBENI ZEMLJIŠČE 130 m² S PRAVNOMOČNO GRADBENIM DOVOLJENJEM ZA HIŠO

Prodaja se gradbeno zemljišče površine 130 m², nameščeno v samem centru Vodnjana.

Za zemljišče je pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje za izgradnjo stanovanjske hiše skupne površine 340 m², na treh etažah (P+1+2).

Glavni projekt je izdelan, kar bodočemu kupcu omogoča začetek realizacije načrtovane gradnje brez potrebe po pridobitvi novega gradbenega dovoljenja.

Osnovne značilnosti:

Lokacija: Vodnjan – center

Površina zemljišča: 130 m²

Namena: gradbeno zemljišče

Pravnomočno gradbeno dovoljenje za stanovanjsko hišo

Predvidena površina hiše: 340 m²

Etažnost: P+1+2 (pritličje in dve etaži)

Izdelan glavni projekt

Lastništvo: 1/1

Lastniška dokumentacija urejena, brez bremen

Zemljišče predstavlja zanimivo investicijsko priložnost zaradi lokacije v centru Vodnjana in že pridobljenega pravnomočnega gradbenega dovoljenja za stanovanjski objekt.