**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**









| | |
|---|---|
| **Koda :** | 16274 |
| **Lokacija :** | Pula |
| **Velikost parcele :** | 202 m2 |
| **Velikost vrta :** | 0.00 m2 |
| **Oddaljenost od centra :** | 3500 m |
| **Oddaljenost od morja :** | 12000 m |
| **Energetska učinkovitost :** | Ni določeno |

Cena : 55.000 €

Muntić, predmestje Pule.
Zemljišče 202 m², pravnomočno gradbeno dovoljenje za družinsko hišo P+1, bruto površina 125 m², okolica 130 m².

Razporeditev hiše po projektu:
Pritličje (49 m² neto): pokrit vhod, hodnik s stopniščem, odprta dnevna soba s kuhinjo 21 m², WC s pralnico, shramba, tehnika.

Nadstropje (44 m² neto): tri spalnice (12 m², 9,40 m², 8,82 m²), dve kopalnici.

Zahtevki za priključek vode in elektrike oddani in plačani, izvedena niša z vgrajenim vodovodnim jaškom in omarico za elektriko, montaža se pričakuje kmalu.

k.č. 143/11 k.o. Muntić