ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	16297
Lokacija :	Pula
Velikost parcele :	820 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	cena na zahtevo €

Vrhunjska lokacija! Bližina morja in plaže!
Gradbena parcela z veljavnim dovoljenjem za gradnjo 4 stanovanjskih enot.
Projekt obsega pritličje, 1. in 2. nadstropje.
V pritličju so predvidena 3 garažna mesta, 4 shrambe, dve stranišči, hodnik ter stopnišče, savna in velika klet.
V 1. nadstropju sta predvidena dva stanovanja:
A 1-100 m2 in A 2-89,50 m2.
V 2. nadstropju sta dva dvoetažna stanovanja: A 3 - 155 m2, ki obsega dva hodnika, tri spalnice, dve kopalnici, shrambo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo ter ložo. Stanovanju pripadata dva garažna parkirna mesta in eno zunanje parkirno mesto. Ter A 4-132 m2, ki obsega dva hodnika, tri spalnice, dve kopalnici, shrambo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo ter ložo. Stanovanju pripada eno garažno parkirno mesto in eno zunanje parkirno mesto.
Popolna infrastruktura na terenu.
Po prostorskem načrtu je mogoče spremeniti namen tega projekta in namesto štirih stanovanjskih enot imeti skupno osem stanovanjskih enot.