ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Koda :	16312
Lokacija :	Mrkopalj
Velikost stavbe :	23360 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 61.000 €

GORSKI KOTAR, BRESTOVA DRAGA – 23.360 m² zemljišča v naravi, veliko zasebno posestvo z zagotovljenim dostopom

V Brestovi Dragi, na območju občine Mrkopalj, posredujemo pri prodaji obsežnega zemljiškega posestva s skupno površino 23.360 m², ki se nahaja v naravnem okolju Gorskega kotarja, nedaleč od Sungerja in Mrkoplja.

Gre za posestvo, veliko več kot dva hektarja, ki ponuja nekaj, kar je danes vse težje najti – prostor, mir, zasebnost in možnost ustvarjanja lastne zgodbe v enem najlepših gorskih območij Hrvaške.

Posestvo se prodaja kot enotna zemljiška celota, obdana z značilno pokrajino Gorskega kotarja, gozdovi in naravo, ki v vseh letnih časih ponuja posebno doživetje.

Posebna prednost je zagotovljena in uradno vrisana dostopna cesta, ki vodi neposredno do zemljišča, kar je pri večjih zemljiških posestvih zunaj naselij izjemno pomemben dejavnik.

Lokacija Brestove Drage je zanimiva zaradi naravnega okolja, bližine Mrkoplja, Sungerja in rekreacijskih možnosti Gorskega kotarja. Območje je znano po gozdovih, gorski pokrajini, možnostih preživljanja časa na prostem in miru, ki skozi vse leto privablja ljubitelje narave.

Zaradi svoje površine in lege je zemljišče lahko posebej zanimivo za kupce, ki razmišljajo o razvoju kmetijskega gospodarstva, trajnostnem gospodarjenju z zemljiščem ali oblikovanju večjega zasebnega posestva za dolgoročno lastništvo.

Za tiste, ki razmišljajo o projektih, povezanih z naravo in podeželskim turizmom, posestvo predstavlja zanimivo lokacijo za nadaljnjo preučitev, pri čemer so možnosti gradnje in postavitve turističnih objektov odvisne od prostorske namembnosti zemljišča in veljavnih predpisov.

Cena: 61.000 EUR oziroma približno 2,61 EUR/m².

To ni nepremičnina za kupca, ki išče majhno parcelo ali klasično

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

zemljišče za počitniško hišico.

To je posestvo za nekoga, ki razmišlja dolgoročno, prepoznava vrednost večjih zemljiških površin in si želi lasten prostor v naravi, daleč od vsakodnevnega vrveža.

Za kupce, ki ne iščejo zgolj zemljišča, temveč prostor za svojo vizijo Gorskega kotarja.