ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Koda :	16313
Lokacija :	Ravna Gora
Velikost stavbe :	38516 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 57.000 €

GORSKI KOTAR, STARI LAZ – 38.516 m² gozdov in travnikov, veliko zasebno posestvo na samotni lokaciji

V Starem Lazu, na območju Ravne Gore, posredujemo pri prodaji prostranega gozdno-travniškega posestva s skupno površino 38.516 m², ki se nahaja v naravnem okolju Gorskega kotarja.

Gre za posestvo, ki ne izstopa po gradbenem potencialu, temveč po nečem, kar je danes vse težje najti – veliki površini zemljišča, miru, zasebnosti in možnosti uporabe lastnega prostora daleč stran od vsakodnevnega vrveža.

Posestvo obsega odprte gorske travnike in gozdne površine, ki ustvarjajo raznoliko pokrajino, primerno za kmetijske dejavnosti, čebelarstvo, gozdarstvo in gospodarjenje z zemljiščem.

Posebno vrednost predstavlja urejena in prevozna dostopna pot, ki omogoča dostop z osebnimi vozili ter kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo, kar je pri zemljišču takšne velikosti in lege izjemno pomembna prednost.
V skladu s prostorsko-plansko dokumentacijo se zemljišče nahaja zunaj območja stavbnih zemljišč, v coni PŠ – druga kmetijska in gozdna zemljišča.

Lokacija je še posebej zanimiva za ljubitelje narave, gozdarstva, lovstva in preživljanja časa na prostem, pa tudi za tiste, ki iščejo večje zasebno posestvo za dolgoročno lastništvo in gospodarjenje z zemljiščem.

To ni nepremičnina za vsakogar. Ni namenjena kupcem, ki iščejo klasično stavbno zemljišče ali parcelo za počitniško hišo.

To je posestvo za nekoga, ki razume vrednost skoraj štirih hektarjev gorske zemlje, naravnega okolja ter prostora, ki ponuja svobodo, zasebnost in možnost uporabe po lastnih željah.

Lastništvo je urejeno, 1/1.

Za kupce, ki ne iščejo le zemljišča, temveč svoj košček Gorskega kotarja.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071