

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	02523
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost parcele :</b>	6853 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

---

<b>Cena :</b>	<b>290.000 €</b>
---------------	------------------

---

Prodamo zemljišče v Umagu na mirni lokaciji.

Zemljišče se nahaja v bližini vseh objektov in obsega 6857 m2. Možna je tudi gradnja gospodarskih, prometnih, obrtnih, storitvenih in komunalnih objektov ter potrebnega infrastrukturnega omrežja in infrastrukturnih objektov. Poleg objektov za poslovne namene se lahko gradijo tudi spremljevalni gostinski objekti, kot so restavracije, bari, gostinski objekti in enostavni servisni objekti.

1883 m2 je gospodarsko - poslovna namembnost, 4807 m2 pa kmetijsko zemljišče in 167 m2 cesta. Na zemljišču sta voda in elektrika z urejenimi števci od vodovoda in HEP.

Priložnost!

Elektronski naslov:

Elektronski naslov: