ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	02904
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	117 m2
Velikost parcele :	302 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	5
Število sob :	8
Število kopalnic :	3
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1995

Cena : 415.000 €

Vir – Hiša s 3 stanovanji, južna stran, blizu centra in plaže

Na iskani južni strani otoka Vir, le nekaj minut hoje od centra, prodnate plaže in vseh potrebnih storitev, se nahaja dobro vzdrževana hiša – idealna za oddajanje ali družinsko življenje.

Na parceli velikosti 301 m² nepremičnina nudi 116,82 m² neto bivalne površine ter dve veliki terasi. Razpored:

Klet: 1 spalnica, dnevna soba, kuhinja, kopalnica

Pritličje: 2 spalnici, dnevno-jedilni prostor s kuhinjo, kopalnica

1. nadstropje: enaka razporeditev kot v pritličju

Hiša je trdne in kakovostne gradnje, v zelo dobrem stanju in takoj vseljiva. Stopnice do prvega nadstropja lahko dokončate s ploščicami po lastnem okusu.

Zaradi izjemne turistične lokacije je nepremičnina odlična za turistični najem, prav tako pa ponuja vrhunske pogoje za celoletno bivanje.

Lastnosti: priključek na mestni vodovod in kanalizacijo, priljubljena južna lega, trdna gradnja, prostorne terase.

Ogledi so možni s podpisom pogodbe o posredovanju.
Skozi celoten postopek nakupa vas zanesljivo in dvojezično (nemško in hrvaško) spremljamo – od prvega ogleda do notarske overitve.

Niste našli prave nepremičnine?
Obiščite našo spletno stran za več ekskluzivnih ponudb:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

www.istria-adria.com
Ali nas kontaktirajte neposredno – z veseljem vam bomo svetovali osebno.