ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	04116
Lokacija :	Crikvenica
Velikost stavbe :	71 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1980

Cena :	320.000 €

Posredujemo pri prodaji čudovitega prostornega stanovanja, ki je v naravi celotno nadstropje hiše. Apartma je sestavljen iz dnevne sobe, kuhinje in jedilnice, ki so zasnovani v smislu "odprtega prostora", 3 spalnice, dve kopalnici, hodnik in shramba. Najbolj privlačen del apartmaja je zagotovo prostorna terasa s panoramskim pogledom na morje.

Stanovanje ima tudi eno parkirno mesto.

To je odlična naložba s komercialnega vidika. Lahko se oddaja turistom in kot taka ustvarja dohodek do 10.000 evrov na leto.

Oddaljenost od morja in centra Selca je približno 400 m. Vsi potrebni objekti (trgovine, kavarne, restavracije, pošta, plaža, šola, vrtec) so približno 5 minut hoje. Center Crikvenice je 4 km stran.

Obstaja možnost nakupa v paketu z drugim stanovanjem, ki je samostojna stavba na zadnjem vrtu hiše