

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	04229
Lokacija :	Crikvenica
Velikost stavbe :	105 m ²
Velikost parcele :	250 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2024

Cena : cena na zahtevo €

Novo zgrajena dvojna vila za prodajo v mirni okolici, na robu zelenega pasu.

Vila je v naravi ena stanovanjska enota, ki jo sestavljajo pritličje (hodnik, dnevna soba in kuhinja tipa open space, kopalnica in manjša shramba z infrastrukturo za centralno ogrevanje) in prvega nadstropja (hodnik, 2 spalnici, kopalnica). Pogled na morje iz prvega nadstropja. Vse sobe imajo talno ogrevanje.

Dnevna soba ima neposreden dostop do dela dvorišča, kjer je 24 m² velik bazen in prostor za sončenje. Bazen je opremljen z ogrevnim sistemom. Urejen vrt.

Parkirna mesta za 3 avtomobile.

Oddaljenost od morja je manj kot 500 m, vsi potrebni objekti, kot so trgovina, restavracija, kavarne in plaža, pa so v hoje stran.