

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	04657
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Velikost parcele :</b>	844 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 128.000 €

Atraktivno Gradbeno Zemljišče v Bližini Poreča!

Na prodaj je atraktivno gradbeno zemljišče površine 844 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v mirnem naselju blizu Poreča, popolno za gradnjo družinske hiše ali hiše za počitnice. Zemljišče je pravilne oblike, kar omogoča enostavno načrtovanje in gradnjo.

Lokacija:

- Nahaja se na robu mirnega naselja, obdano z stanovanjskimi objekti
- V neposredni bližini so trgovine, različne gostilne ter vsi potrebni infrastrukturni objekti
- Dostopna pot prihaja z južne strani zemljišča

Možnosti gradnje:

- Po prostorskem načrtu je dovoljena gradnja pritličja + nadstropja
- Največja dovoljena površina tlorisa za družinsko hišo znaša 208 m<sup>2</sup>

Dokumentacija:

- Lastniški list je urejen in pripravljen za prenos

Za več informacij nas lahko kontaktirate:

