

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	07329
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	99.16 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2025

**Cena :** 571.719 €

Luksuzni apartmaji s pogledom na Marino Veruda!

Stanovanje C14, površine 99,16 m2, se nahaja v objektu C.

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in pokrito teraso.

Stanovanja se prodajajo po sistemu "ključ v roke" s popolnoma opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. klase, laminat), z vgrajeno elektro inštalacijo, vgrajeno klimo, notranjim mizarstvom, zunanjim PVC ali ALU mizarstvom, protivlopnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP mrežo, belimi stenami in stropi.

K stanovanju je možno kupiti garažno mesto in shrambo 3,2m2, ki se dodatno zaračunata.

Cena garažnega mesta je 35.000 eur.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije se obrnite na: