

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	07395
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	71.50 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 277.459 €



Novogradnja!!

Prodajamo stan na 2. nadstropju nove stanovanjske zgrade v Vabrigi.

Stan B1, površine 71,50 m² (neto uporabne površine 68,84 m²) obsega vhod, kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in pokrito teraso.

Električne rolete in na oknih so komarniki - na steni ne, a na oknih so komarniki.

Dimnik v stanovanju.

Talno ogrevanje povsod razen v spalnicah, imajo klimatske naprave v sobah in dodatno v dnevni sobi.

Eno parkirno mesto plus shramba v pritličju velikosti cca 2 m², za kolo.

Stanovanju pripada shramba in parkirno mesto, ki sta vključena v ceno.

Načrtovano vselitev je junij 2026.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: