

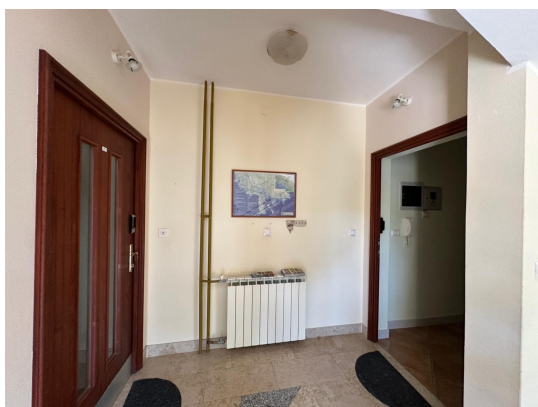
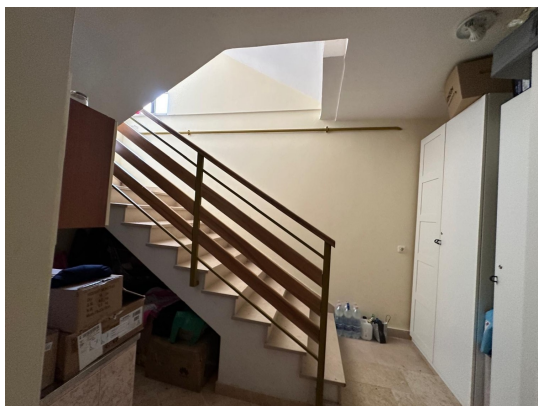
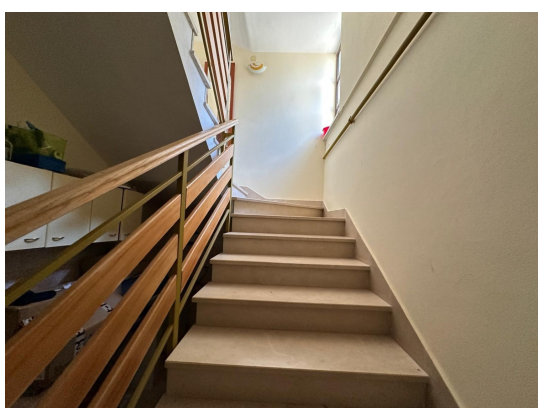
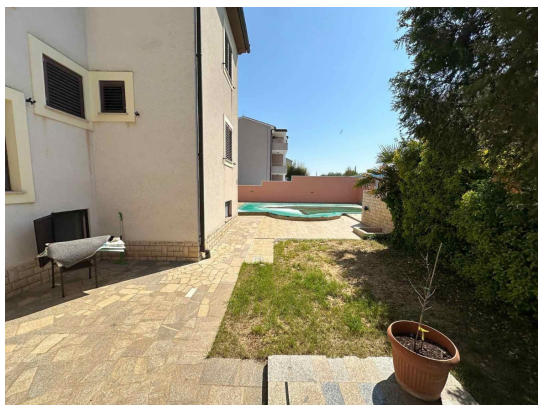
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	07441
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Velikost stavbe :</b>	515 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	250 m
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	8
<b>Število sob :</b>	8
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Leto izdelave :</b>	2010

Cena : 1.200.000 €

Prodajemo hišo s pet apartmaji na odlični lokaciji!

Hiša se razteza na treh etažah: klet, visoko pritličje in nadstropje. V kleti se nahaja velik stan, velikosti cca 150 m<sup>2</sup>, ki obsega dve spalnici, kuhinjo, kopalnico, dnevno sobo in jedilnico.

Na isti etaži je tudi poslovni prostor in garaža.

V visokem pritličju sta dva stanovanja, vsako s po dvema spalnicama, kopalnico, toaletnim prostorom, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso.

Nadstropje hiše ima enak tloris kot visoko pritličje, le da je z terase v nadstropju pogled na morje.

Hiša ima centralno ogrevanje na kurilno olje, je klimatizirana, PVC stavbno pohištvo s komarniki.

Na veliki parceli se nahajajo bazen, žar in parkirišče za štiri vozila.

Izjemna lokacija, mirna, blizu morja.

Za več informacij smo vam na voljo: