

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 07501 |
| Lokacija : | Ližnjan |
| Velikost stavbe : | 111 m ² |
| Velikost parcele : | 60 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 1000 m |
| Oddaljenost od morja : | 1200 m |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število sob : | 3 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A+ |

Cena : 360.000 €

Na voljo je duplex hiša s bazenom.

Sestavljala se bo iz pritličja in nadstropja.

V pritličju se bosta nahajala vhodni del, spalnica, kopalnica, hodnik, kuhinja z jedilnico in dnevna soba ter terasa. Dnevna soba bo imela 5 metrov dolgo stekleno steno.

Notranje stopnice vodijo v nadstropje, kjer sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico (ena spalnica ima teraso).

Spalnice bodo klimatizirane. Električne rolete in komarniki.

Talno ogrevanje je predvideno v kopalnicah.

Pameten sistem ogrevanja in hlajenja.

Moderna arhitektura in dizajn. Na mirni lokaciji.

Bazen. Dva parkirna mesta.

Cena od 360.000 evrov se nanaša na pravne osebe v sistemu DDV, za fizične osebe se doda DDV na ceno.