

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	07572
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Velikost stavbe :</b>	76.51 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Leto izdelave :</b>	1968

---

**Cena :** 299.000 €

---

Naprodaj je čudovito, prostorno in funkcionalno stanovanje v Poreču, ki se nahaja v drugem nadstropju kakovostne stanovanjske stavbe. Stanovanje s skupno površino 77 m<sup>2</sup> sestavljajo predsoba, prostorna kuhinja z jedilnico, dnevna soba, dve spalnici in dve kopalnici - kar zagotavlja izjemno udobje in praktičnost za vsakdanje življenje ali turistični najem.

Ogrevanje in hlajenje s klimatsko napravo  
Opremljen z alarmnim sistemom in video nadzorom  
Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno - takoj vseljivo.

Posebna in iskana lokacija v Poreču - primerna za letoletno bivanje ali odlična naložba za turistični najem.

Za več informacij: