

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	07646
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Velikost stavbe :</b>	325 m2
<b>Velikost parcele :</b>	900 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	7
<b>Število sob :</b>	7
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

Cena : 1.200.000 €

Ponujamo samostojno hišo z bazenom.

Sestavljen je iz pritličja z dvema studio apartmajema in enim enosobnim stanovanjem.

Vse imajo terase.

V prvem nadstropju je veliko stanovanje velikosti 150 kvadratnih metrov, ki ga sestavljajo 4 spalnice, 3 kopalnice, hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba in terasa.

Bazen 32 m2. Zunanji tuš in zunanje stranišče. Vse je klimatizirano. Parkirišče za 6 avtoilov, garaža. Urejen vrt! Zunanji prostor za žar.

Opremljeno!