

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	07665
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	240 m ²
Velikost parcele :	467 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2019

Cena : 1.600.000 €

Novo v ponudbi!

Čudovita vila v mediteranskem stilu, ki se nahaja v manjšem zaprtem stanovanjskem kompleksu 10 vil, zgrajenem leta 2019. Rezidenca je le 5 km od centra Umaga.

Vila je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja.

V pritličju je kuhinja z jedilnico, dnevna soba, tehnični prostor, spalnica s kopalnico.

V zgornjem nadstropju so tri spalnice z lastnimi kopalnicami.

Dve spalnici imata izhod na skupno teraso, ena spalnica pa ima lastno teraso.

Talno gretje v vseh prostorih, klima v vseh prostorih, kuhinjski aparati Miele ter pralni in sušilni stroji, ogrevan bazen, letna kuhinja z WC-jem, tehnični prostor in štiri parkirna mesta.

V neposredni bližini so igrišča za tenis in golf. Plaža je oddaljena cca 500 m.

Cena: 1.600.000 EUR z DDV.