

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	07704
Lokacija :	Marčana
Velikost stavbe :	125 m ²
Velikost parcele :	909 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	1500 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : cena na zahtevo €

Prodamo čudovito enonadstropno hišo z bazenom, v bližini Marčane. Hiša ima 125 m² površine in 909 m² vrta.

Sestavljen je iz dveh spalnic s kopalnicami, shrambe, ki se lahko preuredi v dodatno spalnico, velike dnevne sobe, kuhinje z jedilnico. Vse sobe imajo izhod na teraso in bazen. Ogrevanje in hlajenje - klima, talno ogrevanje vgrajeno, vendar še ni vklopljeno. Za odpadne vode je skrbel čistilec.

Oddaljenost od morja je 1500 metrov ali nekaj minut vožnje.

Hiša je bila zgrajena leta 2023.

Lastništvo je 1/1 in brez bremen.