

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

**Koda :** 08049

**Lokacija :** Pula

**Velikost stavbe :** 54.92 m<sup>2</sup>

**Velikost vrta :** 0.00 m<sup>2</sup>

**Oddaljenost od centra :** 1000 m

**Oddaljenost od morja :** 3000 m

**Nadstropje :** 1

**Število nadstropij :** 7

**Število spalnic :** 2

**Število sob :** 2

**Število kopalnic :** 1

**Parkirni prostor :** Da

**Garaža :** Da

**Energetska učinkovitost :** A+

**Leto izdelave :** 2024

**Cena :** 225.000 €

Prodajamo stan v 1. nadstropju nove stanovanjske stavbe, v neposredni bližini centra.

Stan B1 vključuje dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico, hodnik, shrambo in loggio.

Parkirno mesto velikosti 12,5 m<sup>2</sup>, na voljo po ceni 16.000 evrov.

Načrtovan zaključek gradnje je septembra 2025.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

