

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	08114
Lokacija :	Labin
Velikost stavbe :	207 m ²
Velikost parcele :	800 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 550.000 €

Novo v ponudbi, vila v modernem kompleksu z bazenom!

Čudovit kompleks treh luksuznih hiš z bazenom, ki se nahaja v enem izmed najbolj zaželenih predelov Labina.

Vsaka od teh treh hiš ima veliko ograjeno parcelo za dostop in parkiranje, skupno otroško igrišče in številne druge vsebine, ki naredijo bivanje v tem kompleksu nepozabno doživetje.

Prodamo hišo 207 m² neto. Sestavljen je iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in terase.

Hlajenje in ogrevanje je rešeno s pomočjo inverterskih klimatskih naprav v vsakem prostoru. Objekti imajo talno ogrevanje preko toplotne črpalke. Celotni tlaki so keramika.

Prednje pohištvo sestavljajo alu drsne stene in alu vhodna vrata vrhunske izvedbe znamke CORTIZO, sobe in kopalnice pa imajo PVC Kömmerling s trojno zasteklitvijo. Objekti so energijskega razreda A+. vsi uporabljeni materiali pri gradnji so visoke kakovosti. Bazeni so iz keramike, prav tako plaže.

V nadstropju s steklenim pokrovom je tudi vinska klet.

Bazen je opremljen z vrhunsko opremo in keramiko.

Kompleks je ločen od pogleda in ima glavni vhod z nadzorom dostopa s prepoznavanjem mize ali daljinskim upravljalnikom. Ima tudi 600 m² skupne zasebne ceste, cca 290 m² otroškega igrišča in dodatno parkirišče za goste.

Za več informacij se obrnite na:
rmacije: