

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	08125
<b>Lokacija :</b>	Tinjan
<b>Velikost stavbe :</b>	70 m2
<b>Velikost parcele :</b>	2423 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število sob :</b>	4
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 320.000 €

Prodaja hiše z dvema gradbenima parcelama - Tinjan

Na prodaj je hiša z dvema atraktivnima gradbenima parcelama, ki se nahajajo v mirnem delu Tinjana, na blagih pobočjih s čudovitim razgledom.

Parcele so povezane v nizu.

Prva parcela ima površino 1714 m<sup>2</sup>, na kateri je že začeta gradnja objekta P+VP 70 m<sup>2</sup> pod streho. Vsi komunalni prispevki so plačani, infrastruktura pa vključuje elektriko, vodo in telefon.

Druga parcela ima površino 709 m<sup>2</sup>.

Zemljišča imajo zagotovljen dostop in so v urejenem lastništvu brez kakršnih koli bremen.

Lokacija:

Tinjan center 1 km

Pazin 10 km

Poreč 20 km

Idealna priložnost za naložbo ali gradnjo družinske hiše ali vile v mirnem okolju.

Za dodatne informacije in ogled:

