

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	08161
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	96.10 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	6
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2023

Cena : 740.000 €

Prodamo stanovanje v luksuznem aparthotelu!

Apartma je sestavljen iz dveh spalnic, kopalnice, ločenega WC-ja in dnevnice s izhodom na veliko teraso (14m<sup>2</sup>).

Apartma se nahaja v Aparthotelu, kjer vam je na voljo velik strešni bazen z wellnessom in telovadnico. Restavracija na strehi, bazen in igrišče na vrtu hotela, 24/7 recepcija, parkirišče.

Luksuzno in dobro opremljeno stanovanje.

Prodano je pripravljeno za uporabo.